



Maison
BORDEAUX (33100)

1 820 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



330 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

BORDEAUX Bastide Maison entièrement rénovée, réhabilitée façon Loft, Architecture très contemporaine tout en conservant une très belle façade pierre joliment travaillée.

Deux niveaux baignés de lumière : au RDC un immense espace de réception avec une magnifique cuisine américaine, un bureau, une suite parentale avec sa salle d'eau privée et son dressing,

Au premier étage trois grandes chambres avec chacune leur salle d'eau et leur dressing privés, une lingerie/rangement.

En totalité 330 m² habitables ! de très belles prestations, aucun travaux à prévoir !

Petit Jardin d'accueil permettant de rentrer les vélos ou motos, et à l'arrière un très beau jardin sans vis à vis de 200m² avec une très belle terrasse. ce terrain est facilement piscinable.

Possibilité de louer une place de stationnement dans un...



Claudine HARRIBEY
BORDEAUX (33100)

06 10 43 16 23

claudine.harribey@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°39129206700025

Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559689
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	330 m ²
Surface séjour	90 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	50
GES	5

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité économique
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle