



Terrain constructible  
**CONDOM (32100)**

**32 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2127 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

\*\*\*OPPORTUNITE ANAIS SIMONATO OPTIMHOME\*\*\*

Terrain de 2127m<sup>2</sup> à vendre dans ce très beau village gersois ! A 5 minutes de Mézin, 10 minutes de Condom et 15 minutes d'Eauze. A proximité à pieds des transports scolaires et de l'épicerie.

Le terrain est viabilisé avec un CU valide et raccordé au tout à l'égout. En position dominante il offre une vue dégagée. Dans un environnement privilégié mais non isolé.

N'hésitez pas à me contacter pour votre projet ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Anais SIMONATO Entrepreneur Individuel,  
Agent commercial OptimHome (RSAC N°895 135 283  
Greffe de AGEN) 06 80 48 75 83  
<https://www.optimhome.com/conseillers/simonato> (réf. 55...



**Anais SIMONATO**  
CONDOM (32100)

**06 80 48 75 83**

**[anais.simonato@optimhome.com](mailto:anais.simonato@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°89513528300011  
Ville du registre : AGEN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 559564  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 2127 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 2127 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle