



Duplex
AUPS (83630)

121 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



69 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En plein cœur de la Provence Verte, situé dans la capitale de la truffe, à proximité des lacs et des gorges du Verdon, tout en étant à moins de 30 km de Draguignan, venez découvrir ce bel appartement lumineux, avec de beaux espaces et entièrement refait à neuf.

Appartement situé au dernière étage, ce qui lui permet d'être aussi lumineux.

Il se compose d'une belle chambre de 12m², d'une grande pièce de vie avec un poêle à bois pour les chaleureuses soirées d'hiver, d'une belle cuisine aménagée et équipée, puis en duplex une très grande salle d'eau pouvant permettre de réaliser un espace nuit supplémentaire.

Appartement situé dans une maison de village de 4 lots, dont le ravalement de façade à été réalisé récemment, et surtout où vous n'aurez pas un budget supplémentaire à prévoir pour de grosses charges mensuelles.(ap...



Delphine METAYER
AUPS (83630)

06 60 65 17 30

delphine.metayer@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°901 722 363 00032

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559391
Type de bien	Duplex
Étage du bien	3
Nombre d'étages de l'immeuble	3

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	69 m ²
Surface Carrez	57 m ²
Surface séjour	35 m ²

DPE/GES

DPE	232
GES	7

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	4

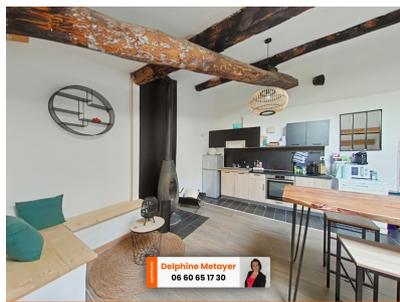
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle