



Maison
MARIZY (71220)

184 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



95 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Florence Hossa vous propose, à Marizy, au calme, cette maison des années 1990 rénovée.

Entièrement élevée sur sous-sol, elle se compose d'une entrée, une cuisine aménagée avec accès à la terrasse, un grand séjour, 3 chambres, une salle de bain et un wc séparé.

Au sous-sol, une cuisine d'été de plus de 30 m², une salle d'eau avec wc et douche, une cave et 2 garages pouvant abriter 3 voitures.

Les huisseries sont neuves ainsi que le poêle à bois, les peintures intérieures et la terrasse de 50 m².

A l'extérieur, un bucher et un chenil, le tout sur un terrain de 1500 m² parfaitement entretenu avec un potager de 200 m².

Venez vite la voir elle ne restera pas longtemps sur le marché. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www...



Florence HOSSA
MARIZY (71220)

07 81 85 15 13

florence.hossa@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81483239000011

Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560704
Type de bien	Maison
Année de construction	1993
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	95 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	1560 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	220
GES	6

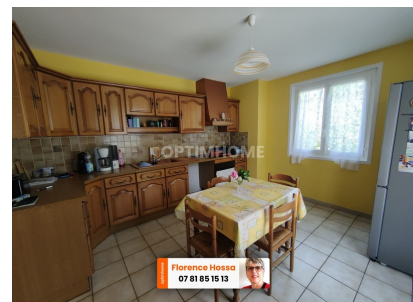
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle