



Maison individuelle
VANNES (56000)

372 750 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



72 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Dans le quartier du Sacre Coeur, très recherché pour la proximité du centre ville, des commerces de quartier et des écoles, maison de plain pied d'environ 72 m².

Environnement calme et résidentiel

Elle se compose d'un séjour, d'une entrée, de 3 chambres et d'une salle de bain.

Un garage non attenant

Jardin d'environ 430 m²

Possibilité d'extension Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,50% TTC du prix hors honoraires.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Annabelle CAMUT Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°527 618 508
Greffe de VANNES) 06 89 14...



Annabelle CAMUT
VANNES (56000)

06 89 14 44 30

annabelle.camut@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52761850800024
Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 558587
Type de bien Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable 72 m²
Superficie terrain 430 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 4

DPE/GES

DPE 376
GES 60

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle