



Maison
FORCALQUIER (04300)

594 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



185 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A FORCALQUIER un petit paradis pour celles et ceux qui recherchent avant tout un extérieur et qui prendront plaisir à profiter de 3850m² avec une exposition idéale.

Un îlot de verdure assez incroyable, qui ravira les grands et les petits, avec des arbres fruitiers, un jardin potager, un véritable poumon vert à deux pas des commodités, sans les inconvénient de la ville.

Cette maison située à 15 mn à pied du centre ville est un diamant brut, le propriétaire un travailleur acharné, un amoureux de la nature a rendu ce lieux tout à fait paradisiaque.

Un ruisseau bien canalisé par un chemin de pierre (juste sublime), une source, un forage (jamais tari), l'accès au réseau de la ville, c'est juste incroyable de pouvoir en bénéficier, une vrai richesse qui plus est donne un véritable cachet à l'ensemble de la propriété, de la vie et du rafraîch...



Michael GRANDRY
FORCALQUIER (04300)

06 12 45 59 87

michael.grandry@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50018458500049

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557934
Type de bien	Maison
Année de construction	1983
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Piscine

SURFACES

Surface habitable	185 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	3850 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	185
GES	51

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle