



Terrain constructible
GRAULHET (81300)

52 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



871 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Opportunité à Graulhet : Un terrain idéalement situé à proximité du centre-ville et des grandes villes environnantes vous attend.

Dans un environnement paisible, hors lotissement, il offre le parfait équilibre entre tranquillité et proximité avec toutes les commodités accessibles en moins de 3 minutes.

Le terrain est prêt à être bâti, avec la viabilisation déjà réalisée (prévoir l'installation d'un assainissement autonome).

À seulement 3 minutes du cœur de Graulhet, à 45 minutes de Toulouse, et à 30 minutes d'Albi et Castres, ce terrain plat de 871 m² offre un emplacement de choix pour votre projet de construction.

Ne tardez pas à découvrir ce lieu qui pourrait devenir votre futur havre de paix.

Projet maison + terrain en dernière photo au prix de 194 900€ (Maison de 87m² habitables et 15m² de garag...



Ludovic LEITAO
GRAULHET (81300)

06 68 84 79 55

ludovic.leitao@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89421672000017
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556324
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	871 m²
Superficie terrain	871 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle