



Nicole Chauveau

Terrain constructible  
**ISSOIRE (63500)**

**93 580 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**709 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

A proximité d'Issoire, à PERRIER, terrain à bâtir avec vue dégagée.

Emplacement idéal : Ce terrain à bâtir bénéficie d'une situation privilégiée à proximité d'Issoire, d'une vue sur les environs qui saura vous charmer en préservant un cadre de vie tranquille et naturel.

Belle surface : au coeur d'un lotissement à taille humaine, avec une superficie totale de 709m<sup>2</sup>, ce terrain offre amplement d'espace pour concrétiser vos souhaits de construction. Étude G1 réalisée.

Liberté de construction : aucun constructeur n'est imposé, vous laissant ainsi la liberté de choisir le professionnel qui réalisera votre projet selon vos exigences et votre budget.

Les commodités :

- Fibre optique disponible pour une connexion internet ultrarapide
- Proximité de supermarchés, magasins et restaurants.



**Nicole CHAUMEAU**  
ISSOIRE (63500)

**07 67 67 75 96**

[nicole.chauveau@optimhome.com](mailto:nicole.chauveau@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°79826257200026

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 555782  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 709 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 709 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle