



Maison contemporaine
LA FLECHE (72200)

351 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



160 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique maison d'architecte de 160 m² avec piscine, située sur une parcelle de plus de 2000 m².

Cette maison d'exception offre un design moderne.

Dès l'entrée par une véranda offrant un coin de vie agréable, vous serez séduit par l'élégance de la pièce de vie lumineuse agrémentée d'une cheminée.

Une cuisine moderne avec verrière.

La maison dispose d'une chambre de plain-pied, idéale pour les personnes souhaitant vivre de plain pied, ainsi que de trois autres chambres spacieuses à l'étage.

Vous trouverez également une grande salle de bain et un dressing, offrant un confort et une fonctionnalité optimale.

Profitez des beaux jours dans votre piscine chauffée, construite en 2019, qui sera un véritable havre de détente pour toute la famille.

Un ...



Julie CARTER
LA FLECHE (72200)

07 48 77 69 40

julie.carter@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48031997900039
Ville du registre : LAVAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555754
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	1985
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Piscine

SURFACES

Surface habitable	160 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	2167 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	162
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle