Longere

BEAUCHENE (61800)

76 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

170 m² **10** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE- Patricia QUERCIA vous propose, cette longère de 170 m² entourée de grands espaces, pour un investissement locatif, gîte, les possibilités sont nombreuses. Elle a la particularité d'offrir 2 habitations mitoyennes, ce qui pourrais convenir pour loger un proche dépendant, ou bien un membre de la famille, sans vraiment vivre ensemble, ou bien pour une activité libérale également. La maison principal qui est à finir de rénover, bénéficie d'une grande cuisine avec cheminée et réserve, un couloir, des toilettes, un double salon/ salle. à l'étage de celle-ci, 4 chambres, un dégagement, une salle d'eau et une salle de bain. Dans le deuxième logement mitoyen vous découvrirez, un salon, une cuisine, une salle d'eau et un grand étage avec plancher pouvant être séparé en plusieurs chambres, cette partie reste à rénover entièrement. Un garage fermé et mitoyen vient comp...

Patricia QUERCIA

BEAUCHENE (61800)

06 60 22 37 73

patricia.quercia@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79992058200019

Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554746
Type de bien	Longere

SURFACES

Surface habitable	170 m²
Superficie terrain	1445 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle