



Appartement
ALBITRECCIA (20128)

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



34 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Petit appartement au charme fou vous offrant une vue imprenable sur la mer.

Ce bien vous donne diverses possibilités , une résidence afin de profiter de la quiétude que vous offre ce lieu ou un investissement au vu d'un rendement locatif.

Il est composé d'une chambre spacieuse et lumineuse , une salle d'eau ainsi que d'une cuisine ouverte sur le séjour.

Le gros atout de cet appartement est sans conteste , sa terrasse , vous permettant de profiter d'une vue incroyable . bercé par le bruit des vagues , vous pourrez profiter pleinement des beaux jours .

Il ne vous faudra que quelques pas afin de rejoindre l'une des plus belle plages de notre île ...

En effet , ce bien se situe aux abords de la plage d'Agosta. N'attendez plus , contactez -moi au plus vite pour ce bien . Plus tard , il sera trop t...



Hélène LALLEMANT
ALBITRECCIA (20128)

07 56 36 60 37

helene.lallemant@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°91839933800014

Ville du registre : AJACCIO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554370
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	34 m ²
Surface Carrez	34 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	56
Charges copropriété	42 €/mois
Quote part de charges	500 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de Salle de bain	1

DPE/GES

DPE	148
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	climatisation réversible
-----------	--------------------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle