



Maison individuelle
COMINES (59560)

597 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



276 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

****sous offre****

Maxime Descamps votre conseiller en immobilier Optimhome vous présente cette magnifique maison individuelle 2006 au calme en fond d'allée privative avec portail et son volume impressionnant en parfait état sur une parcelle de 866m².

Vous serez conquis par ses matériaux de qualité et sa conception qui saura accueillir votre famille dans des conditions idéales.

Au RDC, entrée de 19m² avec placards intégrés et wc, séjour spacieux et lumineux de 57m² avec CFB et son bar, une cuisine moderne de 20m² avec son îlot central, une chambre ou bureau de 13m², une SDB avec double vasque, douche et baignoire balnéo, une buanderie de 8m² avec accès au garage de 50m² avec porte sectionnelle.

A l'étage, un palier avec wc séparé dessert 5 grandes chambres de 14 à 20m² + une chambre ou salle de jeux de 47m², un bureau, un dressing et une salle de douche....



Maxime DESCAMPS
COMINES (59560)

06 11 58 68 58

maxime.descamps@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°45020961400020
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554223
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	276 m ²
Superficie terrain	866 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

DPE/GES

DPE	126
GES	23

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle