



Maison rénovée
CARIGNAN (08110)

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



528 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison + Bâtiment (Micro-brasserie tout équipé composé de deux parties, une partie à usage professionnel "Brasserie" et une partie logement.)

Au rez-de-chaussée la partie professionnelle avec une grande salle bar ainsi qu'une pièce de stockage servant aussi de garage avec passage extérieur ainsi que deux WC.

Egalement une salle de brassage avec un laboratoire ainsi qu'une chambre froide.

Toujours coté professionnel au premier étage deux WC avec pièce Bar ainsi qu'une grande salle de réception.

Au deuxième étage pièce aménageable ainsi qu'une grande cuisine professionnelle avec une deuxième chambre froide, et une seconde cuisine pouvant servir de plonge, 1 WC ainsi qu'un grenier de rangement.

Également au deuxième étage, un logement dans une partie du bâtiment avec séjour salon et une terrasse, deux cha...



Aurélie PIETREMENT
CARIGNAN (08110)

06 11 69 22 12

aurelie.pietrement@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°95197155500010
Ville du registre : CARIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552182
Type de bien	Maison rénovée
Année de construction	1975

SURFACES

Surface habitable	528 m ²
Superficie terrain	806 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
--------------	---

DPE/GES

DPE	97
GES	15

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
---------	----------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle