



Terrain constructible
BERNAY VILBERT (77540)

94 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



681 m²

DESCRIPTION DU BIEN

TERRAIN A BATIR PROCHE ROZAY EN BRIE

Venez faire construire votre maison dans le village de Bernay à 3kms seulement de Rozay en Brie. Je vous propose un terrain de 681m² non viabilisé, plat, avec une façade de 13.85m, au calme. Assainissement autonome et fondations spéciales à prévoir. Zone Bâtiment France.

Emprise au sol maxi de 25%.

LIBRE CONSTRUCTEUR

Toutes commodités à Rozay, gare à Mormant pour Paris à 9kms. Accès nationale 4 rapide.

Possibilité terrain de 1402m² au prix de 176 00€

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Béatrice ROUSSELOT Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°527 606 180 Greffe de MELUN) 06 65 19 81 68 <https://www.optim...>



Béatrice ROUSSELOT
BERNAY VILBERT (77540)

06 65 19 81 68

beatrice.rousselet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°527 606 180 00018

Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551463
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Ouest

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	681 m ²
Superficie terrain	681 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle