

Terrain constructible VACHERAUVILLE (55100)

34 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur



1390 m<sup>2</sup>

### **DESCRIPTION DU BIEN**

Karine Maurer EI, Optimhome Immobilier, vous propose en exclusivité ce terrain à bâtir de plus de 13 ares.

Situé non loin du canal, dans le dynamique village de Vacherauville, vous pourrez y implanter votre nid douillet.

Le terrain est non viabilisé mais les réseaux d'eau et d'électricité passent à proximité.

Avec ses 80 mètres de façade sur une profondeur de 16,5 mètres environ, vous pourrez agencer votre maison comme bon vous semble!

A moins de 10 kilomètres de Verdun, moins de 50 km de Longwy et de la frontière belge, ce terrain est très bien situé. Vous aimez la campagne mais souhaitez habiter près de la ville et de ses commodités? ce bien est fait pour vous!

Certificat d'urbanisme disponible sur demande

Vous souhaitez plus de renseignements ou une visite? Contactez-moi au ...



Karine MAURER VACHERAUVILLE (55100)

06 73 50 37 58

karine.maurer@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°900 917 873 00011 Ville du registre: BAR LE DUC

# **DÉTAILS**

## **GÉNÉRAL**

Référence	550799
Type de bien	Terrain constructible

#### **ANNEXES**

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

#### **SURFACES**

Surface habitable	1390	m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1390	m²

### **LE BIEN EN IMAGES**



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle