



Terrain constructible  
**EVREUX (27000)**

**77 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**291 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

"Découvrez une Opportunité Exceptionnelle au Cœur d'Evreux : Terrain de 291 m<sup>2</sup> en Plein Centre-Ville !

Situé au cœur de la ville, ce terrain de 291 m<sup>2</sup> offre une rare opportunité, vous permettant de donner vie à votre projet idéal. Avec la possibilité de créer une maison, un immeuble ou un commerce, les options sont variées pour maximiser le potentiel de cet emplacement privilégié.

Caractéristiques du Terrain :

Emplacement Stratégique : Au cœur d'Evreux, offrant un accès facile aux commodités urbaines.

Superficie de 291 m<sup>2</sup> : Une surface adéquate pour concrétiser vos plans personnel ou professionnel.

Possibilité d'emprise au sol Totale : Explorez différentes options pour créer votre espace idéal.

Idéal pour Maison, Immeuble ou Commerce : Adapté à divers projets selon vos aspirations.

Cette ...



**Philippe BRUNEAU**  
EVREUX (27000)

**06 64 79 29 23**

[philippe.bruneau@optimhome.com](mailto:philippe.bruneau@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°87898363400014

Ville du registre : EVREUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 550702  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 291 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 291 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle