



Maison à rénover
SAINT FRAIGNE (16140)

46 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



1 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

AIGRE. Sur la commune de Saint Fraise, petite maison d'environ 50 m², à rénover entièrement sauf la toiture refaite en septembre 2023.

Au rez de chaussée se trouvent deux pièces dont une avec ancienne cheminée à réhabiliter.

Un étage en mezzanine sur les deux pièces, plancher à changer.

Eau et électricité se trouvent dans la rue pour effectuer les raccordements.

Idéal pour maison de location, gîtes ou maison de vacances. Possibilité de laisser un terrain avec le bien.

Proche commerces St Fraise (2.5 kms épicerie et boulangerie)

Aigre avec écoles et commerces à 6 kms

Pour visiter : 06 84 49 26 77

AIGRE. In the town of Saint Fraise, small house of around 50 m², to be completely renovated except for the roof redone in September 2023. On the ground floor there are two rooms, one with an old fireplace to be r...



Christine BÉDIT
SAINT FRAIGNE (16140)

06 84 49 26 77

christine.bedit@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42356917700052

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550363
Type de bien	Maison à rénover
Année de construction	1900
Vue	Vue sur Jardin

COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	1 m ²
-------------------	------------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle