



Maison
KERGLOFF (29270)

244 400 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



120 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A seulement 5 min de CARHAIX, belle propriété entièrement rénovée . Parfaitement implantée sur son terrain de 2974m², la propriété dispose d'un bel emplacement arboré et sans vis à vis. L'ensemble dispose aussi d'une dépendance aménagée. Au rez-de-chaussée de la maison principale, vous trouverez un salon lumineux avec cheminée , une cuisine de belle qualité s'ouvrant sur l'espace repas et accès à la terrasse exposée sud, une suite parentale avec chambre, dressing, salle d'eau. Le rez-de-chaussée se complète par une arrière cuisine et un toilette d'invités. A l'étage, un palier permet d'accéder à trois chambres de belle taille dont une avec dressing, Une salle d'eau et un toilette complètent ce niveau. La propriété est en très bon état; sous sol complet et cour goudronnée. des travaux récents font que vous aurez simplement à poser vos val...



Marie BRIAND
KERGLOFF (29270)

06 62 41 39 34

marie.briand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°981 809 072 00011
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550331
Type de bien	Maison
Année de construction	1975
Exposition	N-S
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	23 m ²
Superficie terrain	2974 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	234
GES	7

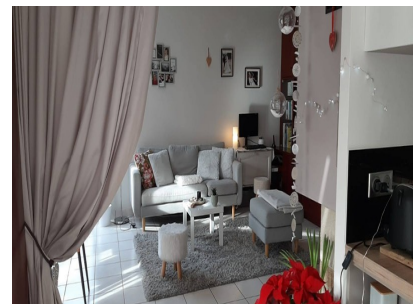
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle