



Pavillon
PROVINS (77160)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



127 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 12 minutes de provins, village avec écoles et proposant des activités pour les enfants pendant les vacances scolaires. Pavillon de plain pied F7 exposé plein sud avec possibilité de louer 2 meublés touristiques, l'un indépendant et l'autre attenant à la maison. Pavillon comprenant entrée, grande cuisine d'environ 18 m² pouvant être ouverte sur séjour avec cheminée insert d'environ 17 m², 3 chambres, salle de bains, wc, suite parentale comprenant chambre avec salle d'eau wc et mezzanine bureau. Logement indépendant comprenant entrée buanderie, chambre avec salle d'eau wc, garage d'environ 26 m² avec une hauteur de 2.75 m possibilité de rentrer un camping car et grenier sur l'ensemble d'environ 60 m². Le tout sur un terrain clos sans vis à vis d'environ 1100 m² avec barbecue et arbres fruitiers. De belles possibilités. Les honoraires son...



Anne CARPENTIER
PROVINS (77160)

06 70 95 94 69

anne.carpentier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75033682800017
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549629
Type de bien	Pavillon
Année de construction	1977
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	127 m ²
Surface séjour	17 m ²
Superficie terrain	1076 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	255
GES	8

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle