



Maison
LOUDEAC (22600)

270 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



350 m²



12 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

AFFAIRE RARE EN HYPER CENTRE DE LOUDEAC.....
IDEAL POUR INVESTISSEURS, HOTEL,
APPARTEMENTS ETC....

SUPERBE MAISON DE MAITRE A RENOVER EN PLEIN
CENTRE VILLE DE LOUDEAC COMPRENANT:

AU REZ DE CHAUSSE:

- Hall d'entrée
- Salle à manger
- 2 salons
- Cuisine et arrière cuisine
- wc
- Annexe attenante comprenant cuisine, salle à manger et buanderie.

AU 1ER ETAGE:

- Grand palier
- 4 chambres
- 3 salles de bains
- wc

AU 2EME ETAGE:

- 1 grenier aménageable d'environ 150 m²

1 cave

UN JARDIN DE PLUS DE 1000 M², PLACES DE
PARKING ET DOUBLE GARAGE !!!!

AFFAIRE RARE EN HYPER CENTRE DE LOUDEAC.....
IDEAL POUR INVESTISSEURS, HOTEL,
APPARTEMENTS ETC.... Les honoraires d'agence sont à
la charge de ...



Erwan DIDELLE
LOUDEAC (22600)

06 31 24 53 44

erwan.didelle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°789 530 771 00029

Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549623
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	350 m ²
Superficie terrain	1261 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	12
--------------	----

DPE/GES

DPE	188
GES	40

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle