



Maison de ville
LIMOUX (11300)

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



115 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située à Limoux, proche toutes commodités, cette maison de 115 m² est composée d'une agréable et spacieuse pièce de vie au rez-de-chaussée, 2 chambres et une salle de bain + wc au 1er étage, 2 chambres et une salle d'eau +wc au 2ème étage ; une cave au sous-sol

Aucun travaux à prévoir, ce bien est idéal pour les amoureux de la pierre et du bois !

Cette maison traversante est lumineuse, est équipée de double vitrage, chauffage électrique et sans extérieur.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Severine KULWIKOWSKI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°818 929 002 Greffe de CARCASSONNE) 06 03 66 35 59 <https://www.optimhome.com/conseillers/kulwikowski> (réf. 549205...



Severine KULWIKOWSKI
LIMOUX (11300)

06 03 66 35 59

severine.kulwikowski@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°818 929 002 00033
Ville du registre : CARCASSONNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549205
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Surface séjour	49 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	227
GES	12

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle