



Appartement
DIJON (21000)

63 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



49 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cet Appartement en Excellent état d'une superficie d'env. 49m².

Il se compose :

- Entrée avec rangement,
- Salon Séjour,
- Cuisine toute équipée et Aménagée (Réfrigérateur, Plaques, Four,)

Coin nuit séparé par un dégagement avec rangement distribuant :

- Salle de Bains,
- Wc,
- 1 Chambre avec dressing

Ses plus:

- Très lumineux,
- Très bon état,
- Pièce de vie confortable
- Vue sur Espaces Verts au pied de l'immeuble - accès direct à la coulée verte
- Résidence avec GARDIEN sur place pour l'entretien de la copropriété
- Résidence Fermée - Sécurisée

Nombre de lots de la copropriété: 700, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1600€ soit 133€ par mois. Les honoraires sont à la ch...



Martial GUILLOT
DIJON (21000)

07 45 24 84 49

martial.guillot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°41338258100010
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548047
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	49 m ²
Surface Carrez	48 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	700
Charges copropriété	133 €/mois
Quote part de charges	1 600 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	242
GES	28

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle