Maison

BELLAC (87300)

158 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

150 m² **5** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement située aux portes de Bellac. A 5 min du centre et des écoles, restaurants, supermarchés, médecins...

Maison 5 pièces 150 m² sur 2 niveaux, cette maison a beaucoup de potentiel :
Dés l'entrée vous êtes accueillis par un très grand salon, salle à manger et cuisine d'environ 45 m 2. La salle de bain et la buanderie. A l'étage , une chambre et une grande mezzanine de .

Attenant à la propriété se trouve une très grande grange de 100m2 avec une autre mezzanine pouvant accueil un agrandissement , un atelier ou même une piscine d'intérieur. La surface au sol et la hauteur sous toiture vous laisseront imaginer une multitude de projets .
À l'extérieur, un très beau jardin privé avec un puits se trouve à l'arrière de la maison.
A l'avant, un potager et autre espace de jardin, ainsi que 2 garages indép...

Raphael POURSAIN
BELLAC (87300)

06 74 83 94 91

raphael.poursain@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82284505300021
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547372
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	150 m²
Surface séjour	45 m²
Superficie terrain	100 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle