



Appartement
LABRY (54800)

106 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



58 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Karine Maurer, conseillère en immobilier Optimhome, vous propose en exclusivité un lot en copropriété situé à Labry.

Il est composé de :

-un appartement situé au 1er étage comprenant une salle de séjour de 19m², 2 chambres de 10 m², 1 cuisine équipée, 1 salle de douche, 1 WC. Le tout pour 57,80 m² habitables (loi Carrez).

Chauffage électrique et poêle à pellets

-un grenier aménageable d'une surface identique.

-une cave d'environ 30 m²

-un garage, une dépendance et une cuisine d'été donnant sur une terrasse couverte d'environ 20 m²

-un terrain privatif clos de 242 m²

Le bien se trouve dans un lotissement calme, à 2 pas de toutes les commodités (à moins de 3 km du centre-ville de Jarny et de Conflans-en-Jarnisy)

Vous souhaitez plus de renseigne...



Karine MAURER
LABRY (54800)

06 73 50 37 58

karine.maurer@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°900 917 873 00011

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546822
Type de bien	Appartement
Année de construction	1962

SURFACES

Surface habitable	58 m ²
Surface Carrez	58 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	18

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	270
GES	8

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle