



Maison individuelle
VILLETTOUREIX (24600)

239 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



175 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Cette splendide demeure est située aux abords immédiats de Ribérac, tous les services sont accessibles à proximité.

La résidence principale de 175 m² environ sur une parcelle totale de 566 m² a été entièrement rénovée, double vitrage PVC, poêle à granulés neuf, pompe à chaleur et toiture neuves.

Elle dispose au rez de chaussée d'un salon/salle à manger de 40 m², une cuisine indépendante, une chambre de 17 m² et un WC. Au premier étage se trouvent quatre lumineuses chambres aux proportions généreuses (de 14 à 20 m²), un dressing et une salle d'eau.

Au deuxième étage, des combles aménageables de 70 m², à noter la superbe charpente.

Non attenants à la résidence principale se trouvent un garage de 75 m² avec une généreuse hauteur sous plafond ainsi qu'un appartement indépendant de 45 m² tout juste achevé. Celui-ci...



Christopher LE CLANCHE
VILLETTOUREIX (24600)

07 84 65 71 95

christopher.leclanche@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88929452600013
Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546779
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	175 m ²
Superficie terrain	566 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle