

Terrain constructible  
**EMERINGES (69840)**

**118 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**699 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Sabrina SALHI OptimHome Immobilier, vous propose à la vente 3 terrains sur la commune de Emeringes dont,

Ce joli terrain d'une superficie de 700 m2, destiné à la construction, viabilisé, dans un petit lotissement de 3 lots. Le terrain se situe au calme avec une jolie vue sur le Beaujolais.

Proche des commodités et du village n'attendez plus pour réserver ce terrain bien situé !

La gare de Romanèche se situe à moins de 13 minutes. Emeringes est une commune du Beaujolais qui offre de jolies balades à travers les vignes, elle est proche du Mâconnais, et à égale distance entre Belleville-en-Beaujolais et Crèche sur Saône. Les accès aux gares, et autoroutes direction LYON/PARIS se font par ces 2 villes principalement. le TGV est accessible sur la ville de Mâcon.

Pour toute question ou demande de visite, merci de me contac...



**Sabrina SALHI**  
**EMERINGES (69840)**

**06 99 88 23 63**

**sabrina.salhi@optimhome.com**

Agent commercial

RSAC : N°87912718100011

Ville du registre : VILLEFRANCHE SUR  
SAONE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	546459
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée, sur Vignes, sur Village

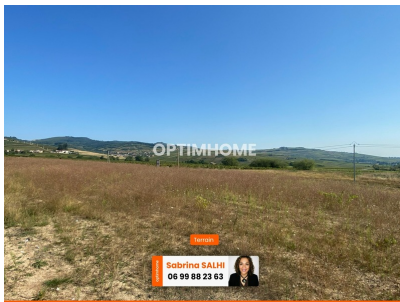
### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	699 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	699 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle