



Maison
FORCALQUIER (04300)

441 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



125 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A Forcalquier, et vraiment à Forcalquier, cette pépite est située dans un secteur des plus confortables de la ville.

Ce grand village où tout est possible à seulement 55 mn d'Aix en Provence et 1h15 de l'aéroport.

Avec un ensoleillement équivalent à celui de Nice, et la particularité d'avoir "le ciel et l'air les plus purs de France (et oui) si ce n'est d'Europe", on peut comprendre l'attrait pour notre région et tout particulièrement pour cette commune.

Artisans, commerçants apportent une vraie dynamique et satisfont tous les citoyens, les touristes et cela toute l'année. Ici c'est un peu la capitale de l'animation du 04.

Le bien possède une exposition juste idéale, sur un terrain de 2690 m², vous m'avez bien compris, 2690 m² à quelques encâblures du centre ville. Pas besoin de vous ...



Michael GRANDRY
FORCALQUIER (04300)

06 12 45 59 87

michael.grandry@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50018458500049

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546188
Type de bien	Maison
Année de construction	2011
Exposition	Sud
Vue	Montagne, Panoramique, sur Jardin, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	125 m ²
Surface séjour	47 m ²
Superficie terrain	2690 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	125
GES	4

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	granules
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle