



Longere
ANGERVILLE (91670)

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



165 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

PROCHE ANGERVILLE

Idéalement située au calme à 20 minutes de Dourdan et 15 minutes d'Angerville et Etampes.

Cette charmante maison ancienne rénovée, vous offre au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine équipée ainsi qu'un séjour traversant donnant tous deux accès à la terrasse, une grande chambre avec sa salle d'eau, toilettes. À l'étage, un dégagement dessert : trois chambres ainsi qu'une salle de bains avec WC. Vous trouverez également une grande pièce d'environ 25m², vous offrant de nombreuses possibilités : salle de jeux, espace de télétravail, 1 à 2 chambres supplémentaires...

A l'extérieur, une cour entièrement carrelée donne accès à : une belle cave voutée, un garage avec possibilité d'aménager l'étage, ainsi qu'un atelier. De l'autre côté de la maison : une seconde terrasse ainsi qu'...



Laurent KNAPIK
ANGERVILLE (91670)

06 86 92 24 50

laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°92252174500013
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|---------|
| Référence | 545517 |
| Type de bien | Longere |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 165 m ² |
| Superficie terrain | 1030 m ² |

COMPOSITION

| | |
|--------------|---|
| Nb de pièces | 6 |
|--------------|---|

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 267 |
| GES | 7 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle