

Appartement en résidence
DRAGUIGNAN (83300)

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



76 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé Boulevard Jean Jaurès appartement F3 de 76 m² climatisé avec cave en rez-de chaussée.

L'appartement au troisième et dernier étage se compose d'une entrée avec dressing, donnant sur le salon/séjour ouvert sur la cuisine et la véranda, de deux belles chambres, d'une salle de bains, de deux toilettes et d'une cave.

Appartement et copropriété parfaitement entretenu, double vitrage, volets roulants électriques, climatisation!!!

Pour plus de renseignements et visites : Thierry LEBUGLE : 06 43 98 81 88

www.lebugle.optimhome.com Nombre de lots de la copropriété: 8, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 300€ soit 25€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.geor...



Thierry LEBUGLE
DRAGUIGNAN (83300)

06 43 98 81 88

thierry.lebugle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°40900046000025

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543986
Type de bien	Appartement en résidence
Étage du bien	3
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	76 m ²
Surface Carrez	76 m ²
Surface séjour	25 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	8
Charges copropriété	25 €/mois
Quote part de charges	300 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	54
GES	4

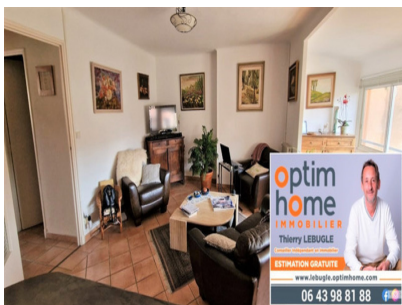
ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle