



Maison
JAVERDAT (87520)

59 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



71 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ !

Visite virtuelle sur demande

Olivier GRAND - Optimhome Immobilier - situé en plein Centre-bourg à deux pas de l'École Primaire - 10mn de Saint-Junien - 25mn de Limoges - Maison de village composée d'un Salon, une Cuisine, deux Chambres, Salle d'eau et WC.

Menuiseries Double vitrages, Assainissement Tout à l'Égout. Idéal pour Primo-accédants, Investisseurs ou pour une activité de Gîte.

A SAISIR!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Olivier GRAND Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°828 381 574 Greffe de LIMOGES) 06 77 94 60 25
<https://www.optimhome.com/conseillers...>



Olivier GRAND
JAVERDAT (87520)

06 77 94 60 25

olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82838157400023
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541616
Type de bien	Maison
Exposition	Nord
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	71 m²
Surface séjour	18 m²
Superficie terrain	34 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	359
GES	12

ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle