



Maison **CARBON BLANC (33560)**

342 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



77 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En plein cœur de Carbon-Blanc, venez découvrir ce nouveau quartier à proximité des écoles, du collège, de ses infrastructures sportives, la piscine municipale, avec un accès immédiat à la rocade bordelaise. À seulement 15 minutes du centre de Bordeaux, vous pourrez profiter d'une maison de ville indépendante du type T3,T4,T5 et profiter d'un jardin arboré. Tout le programme a été imaginé comme un poumon vert . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Chrystelle FERRIER-DUMARTIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°947 859 088 Greffe de BORDEAUX) 06 66 13 13 60 <https://www.optimhome.com/conseillers/chrystelle.ferrierdumartin> (réf. 210937)



**Chrystelle FERRIER-
DUMARTIN**
CARBON BLANC (33560)

06 66 13 13 60

chrystelle.ferrierdumartin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°94785908800017
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Maison
Exposition	ND

SURFACES

Surface habitable	77 m²
Surface Carrez	77 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2

ANNEXES

Stationnement	garage
Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle