



Terrain constructible  
**LANGUIDIC (56440)**

**82 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**546 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Lot numéro 4 pour ce terrain de 546 m<sup>2</sup>. Qui sera vendu viabilisé : tout à l'égout, eau, électricité et fibre.

Les travaux de voiries et chemin piéton seront réalisés dans une seconde tranche, une fois les maisons construites.

Libre de constructeurs, sinon Optimhome a des partenariats. Kergonan se situe à 7 km de Languidic et à 30 minutes de Lorient. A bientôt. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Franck EVANO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°483 332 284 Greffe de LORIENT) 06 07 90 12 38  
<https://www.optimhome.com/conseillers/evano> (réf. 540752)  
)...



**Franck EVANO**  
LANGUIDIC (56440)

**06 07 90 12 38**

[franck.evano@optimhome.com](mailto:franck.evano@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°483 332 284 00064  
Ville du registre : LORIENT

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	540752
Type de bien	Terrain constructible

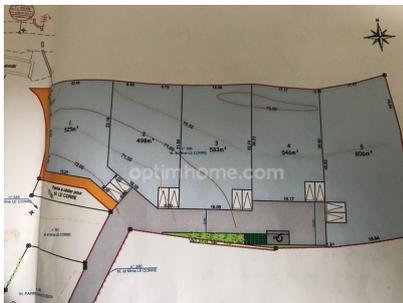
### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### SURFACES

Surface habitable	546 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	546 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle