

## RECHERCHE DES BIENS À VENDRE



**optimhome**

**Christian DILLMANN**

Conseiller en Immobilier  
et en Gestion Patrimoniale

christian.dillmann@optimhome.com  
RSAC 820531465 Thionville

**06 - 58 - 25 - 30 - 33**

Terrain constructible  
**NILVANGE (57240)**

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**2286 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION DU BIEN

je vous propose ce terrain de 2286m<sup>2</sup> sur la commune de Knutange, situé derrière la mairie  
Il est cadastrée sur la parcelle N 193 en zone 1au ( cf Plu )

Possibilité d'acheter la parcelle N 42 de 8.11 ares avec maison et terrain à bâtir Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,06% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Christian DILLMANN Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°820 531 465 Greffe de THIONVILLE) 06 58 25 30 33 <https://www.optimhome.com/conseillers/dillmann> (réf. 539934 )...



**Christian DILLMANN**  
NILVANGE (57240)

**06 58 25 30 33**

**christian.dillmann@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°82053146500012  
Ville du registre : THIONVILLE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 539934  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 2286 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 2286 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES

### RECHERCHE DES BIENS À VENDRE



**optimhome**

**Christian DILLMANN**

Conseiller en Immobilier  
et en Gestion Patrimoniale

christian.dillmann@optimhome.com  
RSAC 820531465 Thorville

**06 - 58 - 25 - 30 - 33**



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle