



Terrain constructible
PIERRERUE (34360)

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



2620 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Nathalie Bulet vous propose à Pierrerue : un terrain de 2600 m² dont 400m² constructibles, situé à 5 minutes de Saint Chinian, à 25 minutes de Béziers, 30 minutes de Narbonne, 1 heure des aéroports de Montpellier ou Carcassonne, 40 minutes de la mer.

Magnifique parcelle de 2600m² dont 400m² disponible pour la construction, exposé Nord - Nord Ouest, non inondable, avec vue imprenable sur le Caroux. Terrain très pentu, étude de sol à disposition (G1 et G2), borné, eau, électricité en bordure de terrain (possibilité micro station ou raccordement à l'assainissement collectif), situé en périphérie du village, pas de voisin proche. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nathalie BULET Entrepreneur Individuel, Agent C...



Nathalie BULET
PIERRERUE (34360)

06 38 01 55 18

nathalie.bulet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°491 564 555 00044
Ville du registre : BEZIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 539287
Type de bien Terrain constructible
Vue Vue dégagée, sur Montagne

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 2620 m²
Superficie terrain 2620 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle