



Terrain constructible  
**CHAMPIER (38260)**

**88 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**630 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Idéal Premier Achat,  
Libre de constructeur  
Beau terrain en lotissement comportant 7 lots.  
Lot n°4 de 400 m<sup>2</sup> viabilisé.  
Belle exposition, petit budget à proximité du village. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

Contactez Philippe JOURDAN Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°329 363 113 Greffe de GRENOBLE) 06 62 80 35 98 <https://www.optimhome.com/conseillers/philippe.jourdan> (réf. 538586 )...



**Philippe JOURDAN**  
CHAMPIER (38260)

**06 62 80 35 98**

[philippe.jourdan@optimhome.com](mailto:philippe.jourdan@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°329 363 113 00070  
Ville du registre : GRENOBLE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 538586  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 630 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 630 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle